TRIBUNALE ORDINARIO - PESARO

SEZIONE FALLIMENTARE

65/2014

FALLIMENTO

[redacted]

LOTTO N. 9

ALLEGATO N. 2

VISURA CATASTALE

del 09/04/2018

TECNICO INCARICATO:

MARCO DOMINICI

CF:DMNMRC71P28G479Q
con studio in PESARO (PU) VIA RAVENNA, 22
telefono: 07211651561
fax: 07211651561
email: geom.marcodominici@tiscali.it
PEC: marco.dominici@geopec.it

Direzione Provinciale di Ancona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 21/11/2017

Data: 21/11/2017 - Ora: 19.04.46 Fine

Visura n.: T382562 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di ARCEVIA (Codice: A366)**
	Provincia di ANCONA
Catasto Terreni	**Foglio: 1 Particella: 10**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**1**	**10**		**-**	**SEMINATIVO 5**	**41 40**		**Euro 4,28 L. 8.280**	**Euro 2,14 L. 4.140**	**Impianto meccanografico del 09/12/1975**

Notifica		**Partita**	10704		

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]	[redacted]	Comproprietario
2			Comproprietario
3			Comproprietario

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Direzione Provinciale di Ancona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2018

Data: 26/06/2018 - Ora: 16.23.22 Fine

Visura n.: T276520 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di ARCEVIA (Codice: A366)**
	Provincia di ANCONA
Catasto Terreni	**Foglio: 1 Particella: 11**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**1**	**11**		**-**	**SEMINATIVO 5**	**28 10**		**Euro 2,90 L. 5.620**	**Euro 1,45 L. 2.810**	**Impianto meccanografico del 09/12/1975**

Notifica		**Partita**	10704		

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]	[redacted]	Comproprietario
2			Comproprietario
3			Comproprietario

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Direzione Provinciale di Ancona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2018

Data: 26/06/2018 - Ora: 16.25.17 Fine

Visura n.: T277617 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di ARCEVIA (Codice: A366)**
	Provincia di ANCONA
Catasto Terreni	**Foglio: 1 Particella: 12**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**1**	**12**		**-**	**PASCOLO 3**	**14 10**		**Euro 0,58 L. 1.128**	**Euro 0,36 L. 705**	**Impianto meccanografico del 09/12/1975**
Notifica				**Partita**	10704					

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]		Comproprietario
2			Comproprietario
3			Comproprietario

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Direzione Provinciale di Ancona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2018

Data: 26/06/2018 - Ora: 16.26.38 Fine

Visura n.: T278415 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di ARCEVIA (Codice: A366)**
	Provincia di ANCONA
Catasto Terreni	**Foglio: 1 Particella: 13**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**1**	**13**		**-**	**SEMINATIVO 3**	**98 20**		**Euro 20,29**	**Euro 15,21**	**VARIAZIONE D'UFFICIO del 20/12/2007 protocollo n. AN0342681 in atti dal 20/12/2007 VARIAZIONE DI COLTURA AI SENSI DELLA CIRC.1/2007 (n. 80268.1/2007)**
Notifica				**Partita**						
Annotazioni	variazione di qualita' su dichiarazione di parte									

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]		Comproprietario
2			Comproprietario
3			Comproprietario

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Direzione Provinciale di Ancona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2018

Data: 26/06/2018 - Ora: 16.29.16 Fine

Visura n.: T279919 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di ARCEVIA (Codice: A366)**
	Provincia di ANCONA
Catasto Terreni	**Foglio: 1 Particella: 35**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**1**	**35**		**AA**	**SEMINATIVO 4**	**29 30**		**Euro 3,78**	**Euro 3,78**	**Variazione del 15/06/2017 protocollo n. AN0084583 in atti dal 14/12/2017 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 1375.1/2017)**
				AB	**PASCOLO 3**	**90 14**		**Euro 3,72**	**Euro 2,33**	
				AC	**PASCOLO ARB 3**	**45 26**		**Euro 1,87**	**Euro 1,17**	

Notifica		**Partita**	
Annotazioni	di stadio: Variazione colturale eseguita ai sensi del Dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2017) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/06/2017 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA. ADU.2017.0560680 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA. CAA1537.2017.0000902)		

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]		Comproprietario
2			Comproprietario
3			Comproprietario

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Direzione Provinciale di Ancona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2018

Data: 26/06/2018 - Ora: 16.44.01 Fine

Visura n.: T288522 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di ARCEVIA (Codice: A366)**
	Provincia di ANCONA
Catasto Terreni	**Foglio: 1 Particella: 379**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**1**	**379**		**-**	**SEMINATIVO 5**	**1 07 15**		**Euro 11,07**	**Euro 5,53**	**Tipo mappale del 24/04/2012 protocollo n. AN0066428 in atti dal 24/04/2012 presentato il 23/04/2012 (n. 66428.1/2012)**

Notifica		**Partita**			

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]		(1) Proprieta` per 1/3
2			(1) Proprieta` per 1/3
3			(1) Proprieta` per 1/3

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Direzione Provinciale di Ancona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2018

Data: 26/06/2018 - Ora: 16.45.51 Fine

Visura n.: T289545 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di ARCEVIA (Codice: A366)**
	Provincia di ANCONA
Catasto Terreni	**Foglio: 1 Particella: 380**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**1**	**380**		**-**	**SEMINATIVO 5**	**70 05**		**Euro 7,24**	**Euro 3,62**	**Tipo mappale del 24/04/2012 protocollo n. AN0066428 in atti dal 24/04/2012 presentato il 23/04/2012 (n. 66428.1/2012)**

Notifica		**Partita**			

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]		Comproprietario
2			Comproprietario
3			Comproprietario

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Direzione Provinciale di Ancona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2018

Data: 26/06/2018 - Ora: 16.47.38 Fine

Visura n.: T290555 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di ARCEVIA (Codice: A366)**
	Provincia di ANCONA
Catasto Fabbricati	**Foglio: 1 Particella: 376 Sub.: 2**

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**1**	**376**	**2**			**C/2**	**4**	**471 m²**	**Totale: 486 m²**	**Euro 364,88**	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

Indirizzo	FRAZIONE NIDASTORE SNC piano: T;				
Notifica	effettuata con prot. n. AN0067569/2013 del 17/06/13	**Partita**	-	**Mod.58**	-
Annotazioni	di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)				

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]	[redacted]	(8) Usufrutto
2			(1) Proprieta` per 1/3
3			(1) Proprieta` per 1/3
4			(1) Proprieta` per 1/3

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Direzione Provinciale di Ancona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2018

Data: 26/06/2018 - Ora: 16.50.05 Fine

Visura n.: T291961 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di ARCEVIA (Codice: A366)**
	Provincia di ANCONA
Catasto Fabbricati	**Foglio: 1 Particella: 381**

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**1**	**381**				**C/2**	**1**	**28 m²**	**Totale: 36 m²**	**Euro 12,44**	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

Indirizzo	FRAZIONE NIDASTORE SNC piano: T;
Annotazioni	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]		(1) Proprieta` per 1/3
2			(1) Proprieta` per 1/3
3			(1) Proprieta` per 1/3
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 10/08/2012 protocollo n. AN0134306 in atti dal 10/08/2012 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 2377.1/2012)		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Direzione Provinciale di Ancona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2018

Data: 26/06/2018 - Ora: 16.52.54 Fine

Visura n.: T293525 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di ARCEVIA (Codice: A366)**
	Provincia di ANCONA
Catasto Fabbricati	**Foglio: 1 Particella: 382**

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**1**	**382**				**C/2**	**1**	**21 m²**	**Totale: 24 m²**	**Euro 9,33**	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo	FRAZIONE NIDASTORE SNC piano: T;											
Annotazioni	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)											

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]		(1) Proprieta` per 1/3
2			(1) Proprieta` per 1/3
3			(1) Proprieta` per 1/3
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 10/08/2012 protocollo n. AN0134314 in atti dal 10/08/2012 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 2378.1/2012)		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria